

**UAB „PAGIRIŲ NESTA“**

(naudojimo plano organizatorius)

**Kalno g. 89, LT-14119, Melekonių k., Vilniaus r. sav., tel.: 865574150**

**Vilniaus rajono Papiškių žvyro ir smėlio telkinio išteklių dalies  
žemės gelmių naudojimo plano rengimo**

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

**Naudojimo plano rengimo pagrindas:** 2021 m. sausio 5 d. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus įsakymas Nr. 1-2 dėl Vilniaus rajono Papiškių žvyro ir smėlio telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų.

**Naudojimo plano rengėjas:** UAB GIK projektai, kodas 125647110, adresas Konstitucijos pr. 23-235, Vilnius, tel.8 662 38817, el. p. info@gikprojektai.lt.

**Planuojamos teritorijos adresas:** Vilniaus r. Pagirių sen. Papiškių k. žemės sklypai kad. Nr. 4167/0500:1, kad. Nr. 4167/0500:425, kad. Nr. 4167/0800:4, kad. Nr. 4167/0800:3, kad. Nr. 4167/0800:9, kad. Nr. 4167/0800:5, kad. Nr. 4167/0800:10, kad. Nr. 4167/0800:7 ir tarp žemės sklypų kad. Nr. 4167/0500:1, 4167/0500:425 įsiterpusi valstybinė žemė (4 m pločio kelias). Bendras planuojamos teritorijos plotas – apie 24,08 ha.

**Planavimo tikslai:** suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

**Planavimo uždaviniai:**

- pakeisti žemės ūkio paskirties žemės sklypų kad. Nr. 4167/0800:4, kad. Nr. 4167/0800:3, kad. Nr. 4167/0800:9, kad. Nr. 4167/0800:5, kad. Nr. 4167/0800:10, kad. Nr. 4167/0800:7 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorija), bei juos pertvarkyti Papiškių žvyro ir smėlio išteklių dalies gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;

- pakeisti miško ūkio paskirties žemės sklypo kad. Nr. 4167/0500:425 pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę (naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorija), bei jį pertvarkyti Papiškių žvyro ir smėlio išteklių dalies gavybai atviru kasiniu (karjeru), atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus;

- miško žemę (apie 4,63 ha ploto IV grupės ūkiniai miškai) esančią teritorijoje, kurioje planuojama vykdyti kasybą, paversti kitomis naudmenomis. Paverčiamų miško žemės naudmenų plotai bus tikslinami rengiant žemės gelmių naudojimo planą;

- kitos paskirties žemės sklype kad. Nr. 4167/0500:1 iš naujo suprojektuoti kasybą, numatyti karjero priklausinių išdėstymą ir kt.

- apie 0,3 ha valstybinės žemės plote, kuris apima bendro naudojimo projektinio kelio dalį, išsidėsčiusią tarp žemės sklypų kad. Nr. 4167/0500:1 ir kad. Nr. 4167/0500:425, suformuoti kitos paskirties (naudojimo būdas – naudingųjų iškasenų teritorijos) žemės sklypą. Žemės gelmių naudoji plane bus numatyta ši 4 m pločio kelią valstybinėje žemėje perkelti į karjero dugną (iškasant naudingąsias iškasenas slūgsančias jo vietoje), nekeičiant kelio dislokacijos vietos ir nekasant apvandeninto grunto ties keliu, atsižvelgiant į vietos gyventojų, gretimų žemės sklypų savininkų ir naudotojų interesus. Baigus vykdyti karjero eksploataciją ir jį rekultivavus žemės sklypui bus nustatyta pagrindinė naudojimo paskirtis kita, o naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos. Perkeliant kelią į karjero dugną bus užtikrintas susisiekimas gretimų žemės sklypų valdytojams ir naudotojams (laikiniai bus įrengtas kokybiškas pravažiavimas);

